



Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) 8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу

Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([сысерть-право.рф](http://sysertr-pravo.rf)) в сети Интернет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 23.10.2024 № 3949-ПА

О ПРИСВОЕНИИ НАИМЕНОВАНИЙ ЭЛЕМЕНТАМ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, РАСПОЛОЖЕННЫМ В ПОСЕЛКЕ ШКОЛЬНЫЙ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказа Министерства финансов Российской Федерации от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращенного наименования адресообразующих элементов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить наименование элементам улично-дорожной сети, расположенным в поселке Школьный Сысертского городского округа Свердловской области, согласно прилагаемой схеме,

- Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Школьный, улица Учителей;
- Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Школьный, улица Школьная.

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([сысерть-право.рф](http://sysertr-pravo.rf)) в сети Интернет.

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 25.10.2024 № 3967-ПА

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150, на основании ходатайства акционерного общества «ГАЗЭКС» (ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379, КПП 661201001, адрес юридического лица: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, дом 4) об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0310006:158, учитываемый договор от 21.02.2022 № 2851-3/66-01-0016456/2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, обоснование необходимости установления публичного сервитута, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 03.10.2024 № 39 (899), на официальном сайте Сысертского городского округа



www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных щитах в границах Сысертского городского округа Свердловской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить сроком на 10 (десять) лет публичный сервитут

в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Распределительный газопровод низкого давления по ул. Вербная и жилого дома 12а по ул. Октябрьская в д. Большое Седельниково», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 878 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0310006:158, площадью 1809216 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельного участка в границах таких зон определяется Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Определить, что установление публичного сервитута не препятствует и существенно не затрудняет использование земельного участка (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости, обладатель публичного сервитута – акционерное общество «ГАЗЭКС» (ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379, КПП 661201001, адрес юридического лица: 623400, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, дом 4);

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

- 1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;
- 2) акционерному обществу «ГАЗЭКС».

6. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Акционерному обществу «ГАЗЭКС»:

1) согласно пункту 2 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации, использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства, реконструкции дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов,

газопроводов и иных трубопроводов, и использование таких земельных участков и (или) земель для строительства, реконструкции, капитального или текущего ремонта, эксплуатации сооружений, на основании публичного сервитута осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий;

2) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 66:25:0310006:158;

3) неукоснительно соблюдать требования Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на части земельного участка, на которой может располагаться археологический культурный слой, в отношении которой был установлен публичный сервитут;

4) согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на части земельного участка в соответствии с законодательством;

5) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на части земельного участка деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Д.И. Тимошенко.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 28.10.2024 № 3980-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 08.11.2019 № 2168
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ
НАГРАЖДЕНИЯ ПОЧЕТНЫМИ ГРАМОТАМИ И
БЛАГОДАРСТВЕННЫМИ ПИСЬМАМИ ГЛАВЫ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

В соответствии с Законом Свердловской области от 26 марта 2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», решением Думы Сысертского городского округа от 27.06.2024 № 166 «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,



ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 08.11.2019 № 2168 «Об утверждении Положения о порядке награждения Почетными грамотами и Благодарственными письмами Главы Сысертского городского округа» с изменениями, внесенными постановлением Администрации Сысертского городского округа от 10.04.2020 № 706 (далее – постановление), заменив в наименовании, пунктах 1 и 3 слова «Сысертский городской округ» словами «Сысертский муниципальный округ» в соответствующем падеже.

2. Внести изменение в Положение о порядке награждения Почетными грамотами и Благодарственными письмами Главы Сысертского городского округа, утвержденное постановлением, заменив в наименовании и по тексту слова «Сысертский городской округ» словами «Сысертский муниципальный округ» в соответствующем падеже.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

**Глава Сысертского
городского округа**

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 29.10.2024 № 3992-ПА

**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БЛОКИРОВАННАЯ ЖИЛАЯ
ЗАСТРОЙКА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ
66:25:1405002:138, 66:25:1405002:139**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением об организации общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 26.09.2024 № 182, Правилами землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории Сысертского городского округа, утвержденным постановлением Администрации Сысертского городского округа от 20.03.2023 № 675-ПА, на основании обращения от 24.10.2024 № 18882,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка»:

1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405002:138, площадью 1 721 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Гранатовая, 9, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2);

2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405002:139, площадью 1 999 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Гранатовая, 7, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2) (далее – проект) с 31.10.2024 по 29.11.2024.

2. Создать комиссию по организации и проведению общественных обсуждений (далее - Комиссия) и утвердить следующий состав Комиссии:

- Капалина Е.А. – Заместитель Главы Сысертского городского округа, председатель Комиссии;

- Тимошенко Д.И. - Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя Комиссии;

- Бындина Т.В. - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, секретарь Комиссии;

члены Комиссии:

- Козырева А.В. - главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа;

- Галянин Е.Н.- глава Центральной сельской администрации.

3. Комиссии:

1) организовать и провести в установленный срок общественные обсуждения по проекту с участием граждан постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, а в случае если условно разрешенный вид использования земельного участка может оказать негативное воздействие на окружающую среду с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду;

2) обеспечить размещение оповещения о проведении общественных обсуждений 07.11.2024:

а) на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет (<http://admsysert.ru>) на Главной странице в разделе «Общественные обсуждения»;

б) в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа»;



в) на информационных стендах, в местах массового скопления граждан, иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект;

3) организовать размещение материалов проекта с 14.11.2024:

а) на официальном сайте Сыертского городского округа в сети интернет (<http://admsysert.ru>) на Главной странице в разделе «Общественные обсуждения»;

б) в фойе здания Центральной сельской администрации по адресу: Свердловская область, Сыертский район, село Кашино, улица Ленина, дом 43А;

4) организовать экспозицию проекта и демонстрационных материалов по выносимому на публичные слушания вопросу в фойе здания Администрации Сыертского городского округа по адресу: Свердловская область, Сыертский городской округ, город Сыерть, улица Ленина, дом 35.

Период проведения экспозиции с 14.11.2024 по 22.11.2024 включительно, время работы экспозиции: с понедельника по пятницу – с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 17:00 часов (за исключением праздничных и выходных дней);

5) организовать консультирование посетителей экспозиции проекта по адресу: Свердловская область, Сыертский городской округ, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, здание Администрации Сыертского городского округа, фойе, 1 этаж, 20.11.2024, с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 17:00 часов;

6) осуществлять прием предложений и замечаний от заинтересованных лиц по выносимому на общественные обсуждения проекту с 14.11.2024 по 22.11.2024 включительно:

а) на официальном сайте Сыертского городского округа в сети Интернет (<http://admsysert.ru>) на Главной странице в разделе «Общественные обсуждения»;

б) в письменной форме на адрес электронной почты: adm_sgo@mail.ru с обязательным указанием в теме сообщения «Общественные обсуждения»;

в) посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции в период проведения экспозиции по проекту по адресу: Свердловская область, Сыертский городской округ, город Сыерть, улица Ленина, дом 35, здание Администрации Сыертского городского округа, кабинет № 18, 2 этаж;

7) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

8) рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений;

9) обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (syertsk-pravo.pf) в сети Интернет».

4. Начальнику отдела информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сыертского городского округа» О.Л. Соломеину обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сыертского городского округа в сети Интернет на Главной странице в разделе «Общественные обсуждения».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Сыертского городского округа Е.А. Капалину.

6. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сыертского городского округа» (syertsk-pravo.pf) в сети Интернет.

Глава Сыертского
городского округа

Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 29.10.2024 № 4005-ПА

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ
ПРОГРАММУ «СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ НА ТЕРРИТОРИИ
СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДО 2027
ГОДА», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ
АДМИНИСТРАЦИИ СЫЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ОТ 09.07.2024 № 2472-ПА**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Совершенствование социально-экономической политики на территории Сыертского городского округа до 2027 года», утвержденную постановлением Администрации Сыертского городского округа от 09.07.2024 № 2472-ПА, следующие изменения:

1) изложить в новой редакции строку «Объем финансового обеспечения за весь период реализации» паспорта муниципальной программы (приложение № 1);

2) изложить в новой редакции приложения № 2 и 3 (приложения № 2 и 3).

2. Заместителю начальника отдела экономики и прогнозирования доходов Финансового управления Администрации Сыертского городского округа А.Н. Новоселовой в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления подготовить муниципальную программу в электронном виде в актуальной редакции с учетом изменений, внесенных настоящим постановлением, и передать действующую редакцию муниципальной программы для размещения на сайте Сыертского городского округа в Отдел информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сыертского городского округа».

3. Начальнику Отдела информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сыертского городского округа» О.Л. Соломеину в течение трех рабочих дней с даты поступления актуальной редакции муниципальной программы разместить ее в подразделе «Информация по муниципальным программам Сыертского городского округа» раздела «Экономика» официального сайта Сыертского городского округа в сети Интернет.



4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

Извещение 1.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 02 декабря 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, с. Бородулино.

Кадастровый номер 66:25:0601001:1331.

Площадь земельного участка составляет – 843 кв.м.

Извещение 2.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Заявления подаются лично, либо через законного пред-

ставителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 16 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени). Доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 206), при наличии документа, удостоверяющего личность гражданина.

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Посредством почтового отправления заявления направляются по адресу: 624022, ул. Ленина, 35, г. Сысерть, Свердловская область, Администрация Сысертского городского округа.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 02 декабря 2024 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Токарево, улица Боровая, земельный участок № 8.

Кадастровый номер 66:25:2301001:1029.

Площадь земельного участка составляет – 1582 кв.м.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером Горбенко Анной Александровной, член А СРО «МСКИ» №1312; квалификац. аттестат №66-16-968, почтовый адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.56, оф.1323 (13 этаж), тел.89827470102, e-mail: ipgorbenkoa@yandex.ru, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка с условным номером :ЗУ1 под зданием с КН66:25:2702001:1308 по адресу: Свердловская обл, р-н Сысертский, в 1,5 км юго-западнее п Верхняя Сысерть. Заказчиком кадастровых работ является Свиринов Василий Сергеевич, адрес: 620014, г.Екатеринбург, пр.Ленина, д.22-а, к.14, Тел.(343)371-77-23, 371-42-02, drpravo@yandex.ru.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ ЗУ состоит по адресу: г.Екатеринбург, пр.Ленина, д. 22-а, к.14 Адвокатский кабинет Юридическое агентство «Дом Русского Права» 09.12.2024г. в 12-00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.56, оф.1323 (13 этаж), ipgorbenkoa@yandex.ru.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 31.10.2024г. по 05.12.2024г. по адресу: 620075, г.Екатеринбург, ул. Восточная, д.56, оф.1323 (13 этаж), по e-mail: ipgorbenkoa@yandex.ru. Земельный участок, с правообладателями, арендаторами которого требуется согласовать местоположение границ, имеет КН: 66:25:2702001:635 по адресу: Свердловская обл, р-н Сысертский, в 1,5 км. юго-западнее п.В.Сысерть.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителей заинтересованных лиц, а также документы, подтверждающие права заинтересованных лиц на соответствующие земельные участки (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального



закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Собрание арендаторов земельного участка с КН: 66:25:2702001:635 по адресу: Свердловская обл, р-н Сысер'tский, в 1,5 км. юго-западнее п.В.Сысер'tь, для согласования образования земельного участка под зданием с КН 66:25:2702001:1308, местоположение: Свердловская обл, р-н Сысер'tский, в 1,5 км юго-западнее п.Верхняя Сысер'tь, который образуется в результате раздела ЗУ с КН 66:25:2702001:635 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, состоится по адресу: г.Екатеринбург, пр.Ленина, д. 22-а, к.14 Адвокатский кабинет Юридическое агентство «Дом Русского Права» 09.12.2024г. в 12-00.

Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысер'tского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Бородулино ПС 110/10 Волна на КТП-71266, КТП-71266. Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ РП-7130-2 ПС 110/10 Волна на КТП-71267, КТП-71267. Установка узлов учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысер'tский р-н, К/№ 66:25:0307004:268) (1,63 МВА, 0,24 км, т.у. - 2, 2 шт.)», находящегося в границах Сысер'tского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 526 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 235 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0307004:268, площадью 282976 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысер'tский район;

2) части земельного участка, площадью 291 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0307004:348, площадью 139229 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысер'tский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publiclniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысер'tского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства объекта электросетевого хозяйства: «Строительство кабельно-воздушной ЛЭП 6 кВ от ВЛ 6 кВ Агросервис ПС 35/6 БИЗ на КТП-71304, КТП-71304, ВЛ 0,4 кВ Линия-1, ВЛ 0,4 кВ Линия-2 от КТП-71304 с установкой узлов учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысер'tский р-н) (0,63 МВА, 1,13 км, 3 т.у.)», находящегося в границах Сысер'tского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 2992 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 1046 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307004:1146, площадью 5220 кв.м, с видом разрешенного использования - предоставление коммунальных услуг, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район;

2) части земельного участка, площадью 165 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307004:454, площадью 1135 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район;

3) части земельного участка, площадью 1552 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307004:510, площадью 8220 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район;

4) части земельного участка, площадью 229 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307004:580, площадью 8527 кв.м, с видом разрешенного использования - для дачного строительства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысер'tский район, территория дачного некоммерческого партнерства «Поселок «Бобровский», улица Лазурная.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысер'tского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publiclniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысер'tского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысер'tь, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысер'tского городского округа



га сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Лесная от ТП-71223 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, Сысертский район, участок находится примерно в 3,5 км. по направлению на восток от ориентира п. Бобровский, расположенного за пределами участка, К/№ 66:25:1308002:76) (0,18 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 656 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 405 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1308002:77, площадью 16301 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, участок находится примерно в 3,5 км по направлению на восток от ориентира поселок Бобровский, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Сысертский район;

2) части земельного участка, площадью 251 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1308002:11, площадью 545596 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

Сообщение

В связи с изменением наименования линейного объекта системы газоснабжения, указанного в сообщении о возможном установлении публичного сервитута, ранее опубликованного в официальном печатном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» от 24.10.2024 № 42 (902), изложить сообщение в новой редакции:

Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения

населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод высокого, среднего и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения ул. Ромашковая, ул. Центральная, ул. Грибная, ул. Теплая, пер. Медовый, пер. Ягодный в п. Бобровский Сысертского городского округа с закольцеванием с действующим газопроводом низкого давления», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих земель и частей земельных участков общей площадью – 34390 кв.м:

1) земель кадастровых кварталов 66:25:1201025, площадью 316 кв.м; 66:25:1307001, площадью 4 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка, площадью 6 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1201025:163, площадью 169 кв.м, с видом разрешенного использования - под объект энергетики («Отпайка от ВЛ - 0,4 кВ «Бусыгина правая» для электроснабжения жилого дома № 82 по улице Кузнечная), с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, улица Кузнечная;

3) части земельного участка, площадью 1097 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307008:73, площадью 1565 кв.м, с видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, участок находится примерно в 50 м по направлению на запад от поселка Бобровский;

4) части земельного участка, площадью 4058 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307008:43, площадью 5516 кв.м, с видом разрешенного использования - дачное строительство (организация дачного хозяйства), с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, участок находится примерно в 250 м по направлению на запад от поселка Бобровский;

5) части земельного участка, площадью 852 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307008:83, площадью 3931 кв.м, с видом разрешенного использования - дачное строительство (организация дачного хозяйства), с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: поселок Бобровский. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Свердловская область, Сысертский район;

6) части земельного участка, площадью 2033 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307008:108, площадью 2480 кв.м, с видом разрешенного использования - дачное строительство (организация дачного хозяйства), с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: поселок Бобровский. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Свердловская область, Сысертский район;

7) части земельного участка, площадью 104 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307008:77, площадью 1144 кв.м, с видом разрешенного использования - дачное строительство (организация дачного хозяйства), с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адре-



су: Свердловская область, Сыертский район, участок находится примерно в 50 м по направлению на запад от поселка Бобровский;

8) части земельного участка, площадью 92 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307008:80, площадью 1100 кв.м, с видом разрешенного использования - дачное строительство (организация дачного хозяйства), с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, участок находится примерно в 50 м по направлению на запад от поселка Бобровский;

9) части земельного участка, площадью 379 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:363, площадью 18751 кв.м, с видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, поселок Бобровский, участок 1;

10) части земельного участка, площадью 16 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:759, площадью 3885 кв.м, с видом разрешенного использования - под объект энергоснабжения, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, поселок Бобровский, улицы Бусыгина, Кузнечная, переулок Сиреневый;

11) части земельного участка, площадью 472 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:698, площадью 898 кв.м, с видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, поселок Бобровский;

12) части земельного участка, площадью 2045 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:8312, площадью 64336 кв.м, с видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, поселок Бобровский;

13) части земельного участка, площадью 756 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:1266, площадью 4932 кв.м, с видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, поселок Бобровский;

14) части земельного участка, площадью 17781 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:363, площадью 33559 кв.м, с видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, поселок Бобровский;

15) части земельного участка, площадью 1299 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:445, площадью 1524 кв.м, с видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, с категорией

земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, поселок Бобровский;

16) части земельного участка, площадью 1129 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:434, площадью 1458 кв.м, с видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, поселок Бобровский;

17) части земельного участка, площадью 857 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:1145, площадью 2030 кв.м, с видом разрешенного использования - под дачное хозяйство, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, в 1000 м на запад от ориентира, адрес ориентира: поселок Бобровский;

18) части земельного участка, площадью 1020 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:1166, площадью 2039 кв.м, с видом разрешенного использования - под дачное хозяйство, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сыертский район, в 1000 м на запад от ориентира, адрес ориентира: поселок Бобровский;

19) части земельного участка, площадью 74 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1321001:50, площадью 238254 кв.м, с видом разрешенного использования - объекты инженерно-транспортной инфраструктуры, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сыертский городской округ, поселок Бобровский, улица Гоголя, земельный участок № 10.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сыерт, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сыертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publichnyy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сыертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сыерт, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Издание предназначено для читателей старше 16 лет